Luboš Fendrych V Praze 17.5.2017

Předseda ZO Strany zelených č.j.: P09 027963/OSM/Št

Na Praze 9

**Vyrozumění dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 5.5.2017 žádost Strany zelených o poskytnutí „*studie vlivu na životní prostředí a smlouvy o následném pronájmu parkovacích míst k projektu parkovacího domu BILLA a o zveřejnění znaleckého posudku, ve kterém stojí, že MČ Praha 9 firmě Advantage Cars, s.r.o. musí doplatit 2.362.500,- Kč v souvislosti se směnou pozemku“* , dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, která je zaevidovaná pod. čj. P09 026078/2017.

V příloze odpovědi na žádost přikládám srovnávací studii Garážový parkovací dům Prosek, parc, č. 643/24, k.ú. Prosek, která řeší vliv stavby na životní prostředí. Dále přikládám Smlouvu o budoucí nájemní smlouvě č. 2016/OSM/0962/OSOB, schválenou Us. RMČ č. 138/16 ze dne 17.3.2016.

K Vaší druhé žádosti sděluji:

*Znalecký posudek, ve kterém stojí, že MČ Praha 9  firmě ADVANTAGE Factory CARS a.s. musí doplatit 2.362.500 Kč, neexistuje. Z výše uvedeného důvodu není možné znalecký posudek zveřejnit. Sdělujeme Vám, že Zastupitelstvo MČ Praha 9 usnesením č. Us ZMČ 46/17 dne 25.4.2017 schválilo směnu části pozemku parc.č. 425/1, odděleného GP vyhotoveným spol. AZIMUT CZ s.r.o. č. 2589-78/2014 a nově označeného jako parc.č. 425/8 o výměře 91 m2 v k.ú. Vysočany, včetně vybudovaného povrchu místní komunikace, ve vlastnictví společnosti ADVANTAGE Factory CARS a.s., se sídlem Freyova 980/10, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 24247332, za pozemky parc.č. 417/4 o výměře 79 m2, parc.č. 425/3 o výměře 417 m2 a část pozemku parc.č. 417/1, odděleného výše uvedeným GP č. 2589-78/2014 a nově označeného jako parc.č. 417/15 o výměře 220 m2, vše v k.ú. Vysočany, v majetku HMP, svěřené správě MČ Praha 9, s tím, že ADVANTAGE Factory CARS a.s. doplatí MČ Praze 9 částku 2.362.500 Kč. Tato cena byla stanovena dle znaleckého posudku na stanovení ceny obvyklé č. 2078-07/2017 ze dne 2.2.2017, vypracovaného znalcem Janem Műnsterem.*

S pozdravem

Ing. Josef Příplata

vedoucí odboru správy majetku