

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
Sokolovská 324/14
180 49 Praha 9

Adresát:

viz rozdělovník

Spis. zn.:
Č.j.: MCP09/018279/2019/OSM/Sur/
Vyřizuje:
Telefon: 283 091 221
Telefon-ústředna: 283 091 111

V Praze dne: 25.4.2019
E-mail: [REDACTED]
Internet: <http://www.praha9.cz>

Městská část Praha 9, jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), ve věci Vaší **žádosti o informace, která byla doručena dne 5.9.2018:**

Dle pokynu nadřízeného orgánu jsou spornými body žádosti:

Bod. 9 Kdy a který orgán obce schválil záměr prodeje pozemků parc.č.: 532/6, 532/10 a 532/12 v k.ú. Prosek.

K tomuto bodu uvádíme, že se zveřejněním záměru vyslovilo souhlas grémium starosty dne 7.11.2017 a záměr prodeje schválilo zastupitelstvo Městské části Praha 9 usneseními dne 12.12.2017.

Kopie usnesení zastupitelstva byla poskytnuta.

II. Ve zbývajícím Městská část Praha 9 **rozhodla** podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 20 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím a podle ustanovení § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu,

t a k t o:

Žádost se ve zbývajícím rozsahu částečně odmítá a informace

se částečně neposkytne,

neboť ve zbývajících částech žádosti žadatel požaduje informace, které se ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona o svobodném přístupu k informacím vztahují výlučně k vnitřním pokynům povinného subjektu.

Odůvodnění:

Dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona o svobodném přístupu k informacím je povinný subjekt oprávněn omezit poskytnutí informace, pokud se vztahuje výlučně k vnitřním pokynům a personálním předpisům povinného subjektu.

Bod. 9 v části, kdy se žadatelka domáhá vydání zápisu grémia, směřuje k vydání zápisu neformální schůze některých členů rady. Nejde o rozhodování orgánu obce a zápisy nejsou veřejné. Pokud nadřízený orgán uvádí, že povinný subjekt má uvést alespoň popis požadované informace, pak oznamujeme, že takovýto zápis obsahuje konstatování, že GS souhlasí se zveřejněním záměrů. Povinný subjekt zdůrazňuje, že takovýto zápis není rozhodnutím a není zákonným předpokladem po zveřejnění záměru.

Platí, že posouzení interního aktu musí vyplývat z jeho obsahu. Za interní akt nelze nikdy považovat **výkon veřejné správy** navenek. Výjimka se týká pouze vnitřních pokynů obsahujících informace, které neovlivňují nikoho jiného, mimo subjekty, mající podle cit. zákona povinnost poskytovat informace týkající se jejich rozhodovací činnosti.

Zápis z grémia je interní záznam, který nevyvolává **žádné právní následky** navenek. Nejde o rozhodování orgánu obce ani o žádné právní jednání. Grémium starosty není orgán obce, jde jen o označení situace, kdy se několik členů rady (někdy jiných osob dle potřeby) sejde a radí se o různých záležitostech obce.

Bod. 11. Kdy a jak Městská část požádala Odbor evidence majetku MHMP o vydání „Doložek správnosti“ ke zkompletovaným návrhům na vklad vlastnického práva k pozemkům parc.č.: 532/6, 532/10 a 532/12 v k.ú. Prosek a dále bod 12. Kdy a jak obdržela MČ Praha 9 od MHMP „Doložky správnosti“ se vztahuje k vnitřnímu posouzení správnosti **návrhu na vklad a jeho příloh** hlavním městem Prahou.

Vydání doložek správnosti je svojí povahou vnitřní administrativní kontrolou vykonávanou ve vztahu mezi hlavním městem Praha a městskou částí. Jde o kontrolu návrhu na vklad vykonávanou vlastníkem majetku ve vztahu k subjektu, který má svěřenu správu tohoto majetku. Takto vydaná „doložka“ nevyvolává žádné účinky navenek, nemá vliv na jiné subjekty, než na hlavní město Prahu a příslušnou městskou část. Nepřikládá se k návrhu na vklad a nezveřejňuje se.

Potvrzení „Doložky správnosti“ má formu vnitřního pokynu, který Magistrát hlavního města Prahy interně adresuje Městské části Praha 9. Magistrát hlavního města Prahy potvrzením „Doložky správnosti“ vyjadřuje svůj úsudek o bezvadnosti daného návrhu na vklad a ověřuje jej na základě údajů předložených v souladu s přílohou č. 11 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

Potvrzením „Doložky správnosti“ je tak pouze ve vztahu k Městské části Praha 9 potvrzena správnost předkládané žádosti pro katastrální úřad. Jde tedy o konstatování, že návrh na vklad je úplný, v souladu s obecně závaznými předpisy a opatřený listinami vyžadovanými pro vklad.

Jde o kontrolu vlastníka ve vztahu konkrétní věci, který je určen pouze Městské části Praha 9, a který nemá a ani nemůže z povahy věci mít žádný dopad do práv a povinností žádných osob stojících mimo Městskou část Praha 9 a hlavní město Prahu a ani žádným způsobem neupravuje činnost povinného subjektu vně vůči třetím osobám.

Informace o tom, kdy byla žádost podána a kdy byla odpověď obdržena se tak neposkytuje, neboť jde o interní vztahy mezi hlavním městem Prahou, coby vlastníkem, a MČ Praha 9, coby subjektem, kterému byla svěřena správa majetku.

Z přehledu podkladů k ověření správnosti specifikovaných v příloze č. 11 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (nazvané jako Podmínky

k předkládání návrhů městských částí na vklad do katastru nemovitostí hlavnímu městu Praze a jejich ověřování na Magistrátu hlavního města Prahy) plyne, že jde o pokyn, který toliko rekapituluje požadavky stanovené jinými právními předpisy na platnost daného úkonu, tedy konstatuje se, že návrh na vklad do katastru nemovitostí se předkládá příslušnému katastrálnímu úřadu v jednom vyhotovení.

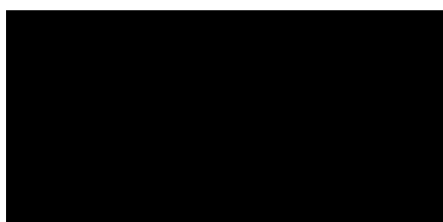
Z návrhu musí být zřejmé:

- kdo návrh podává (sídlo příslušného subjektu s přesnou adresou, jméno statutárního zástupce, IČO),
V případě, že prodávajícím je městská část, uvádí se název tak, jak je registrován Ministerstvem vnitra ČR, tedy MČ, zastoupená starostou,
- co navrhuje - druh smlouvy, označení práv, která mají být zapsána do katastru, vznik, zánik práv, eventuelně věcná břemena,
- jaká je cena převáděné nemovitosti zjištěná soudním znalcem,
- adresu katastrálního úřadu, kterému je návrh podáván,
- podpis navrhovatele a datum.

A dále jsou popsány listiny, které hl.m.Praha vyžaduje předložit ke kontrole (zejm. písemná smlouva o převodu nemovitosti, případně zástavní smlouva, rozhodnutí orgánů městské části (usnesení zastupitelstva) o majetkoprávním úkonu, doklad o schválení záměru prodeje v zastupitelstvu hlavního města Prahy etc.). Je tedy zřejmé, že statut v příloze nestanoví další podmínky platnosti ani náležitosti hmotně právní či procesně právní. Jde jen o rekapitulaci všech podmínek vyplývajících z obecně závazných předpisů, u kterých hl.m.Praha provádí kontrolu.

Pokud odvolací orgán konstatuje, že má povinný subjekt podat informaci alespoň o obsahu takové listiny, pak uvádíme, že v listině je uvedeno, že se potvrzuje správnost.

Vzhledem k interní povaze potvrzení „Doložky správnosti“ a interní povaze zápisů grémia starosty proto Městská část Praha 9 poskytla žadateli pouze informaci o tom, že Městská část Praha 9 o vydání potvrzení „Doložky správnosti“ požádala a podala stručnou informaci o obsahu obou dokumentů.



Ing. Stanislav Goner
pověřený vedením odboru správy majetku

Oznámení se doručuje:

I. žadatel

II. spis