



Městská část Praha 9
Doručeno: 08.08.2017
MCP09/042365/2017
Listy: 1 přílohy: 2
druh: 1/3v.



Žádost o poskytnutí informace

(dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informa

Žadatel: Spolek ochránců přírody a krajiny (dále „SOPK“)

Adresa: (sídlo): 190 00 Praha 9, Trojmezí 1864/20

Žádá: Ing. Václava Vaňka, vedoucího odboru výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9

Na vědomí: Ing. Leoš Toman, tajemník ÚMČ Praha 9

o poskytnutí informace:

Vážený pane vedoucí,

již 2 x jsme Vás informovali (osobně 13. 1. 2016 při jednání u p. tajemníka a písemně 26. 4. 2016), že budova čp. 2340 na pozemku parc. č. 2097/14 (původně parcela č. 2097/3), k.ú. Libeň, je užívána v rozporu s kolaudačním rozhodnutím čj. 3923/77/výst/Se/Sm ze dne 21.6.1978. Tato budova byla žkolaudována jako **šatny pro sportovce a kotelna**. Obdobně je tomu i u budovy na pozemku parc. č. 2097/4, k.ú. Libeň (budova bez popisného čísla), která byla žkolaudována rozhodnutím čj. OV 22515/96/Če ze dne 21.1.1997 jako objekt elektro a truhlářská dílna.

Dne 17. 5. 2016 jsme od vás obdrželi informaci, že stavební úřad za účasti dalších kompetentních osob provedl kontrolní prohlídku a došlo k vyklizení objektu od problémových osob a současně vlastník uvedených budov, Český holding, a.s., ustanovil nového správce objektu, jehož úkolem je zajistit na místě pořádek a podporovat využití pozemku ke sportovním či obdobným (?) aktivitám pro širokou veřejnost (?). **Tento záměr však naplněn nebyl.**

- Budova č. 2340 stojí na cizím pozemku (2097/14, k.ú. Libeň) - tento pozemek, stejně tak jako přilehlé pozemky parc. č. 2097/15 (dřívější fotbalové hřiště), 2097/2 a 2097/4, vše k.ú. Libeň, je dle katastru nemovitostí vlastnictvím Českomoravské agrární společnosti s.r.o. v konkursu. Bez souhlasu vlastníka uvedených pozemků nelze proto na uvedených pozemcích provozovat žádnou činnost a **žádná sportovní činnost se na těchto pozemcích více jak 14 let také neprovozuje. V žádném případě není tedy budova čp. 2340 užívána v souladu s výše uvedeným kolaudačním rozhodnutím, tedy jako šatny pro sportovce.**
- Pozemek parc. č. 2097/15, k.ú. Libeň (bývalé fotbalové hřiště), je naprosto zdevastován, takže žádnou sportovní činnost zde provozovat ani nelze (viz příloha č. 1). V současné době připomíná pozemek parc. č. 2097/15, k.ú. Libeň, spíše tankodrom a stávajícími nájemci je zřejmě nelegálně užíván jako jako autokemping. Parkuje tam značné množství aut, vč. aut zahraničních registračních značek a objevují se tam také stany, jejichž počet se mění.
- Je otázkou, jakým způsobem uživatelé budovy 2340 nakládají s komunálním odpadem. Žádné popelnice na odpad jsme při svozu komunálního odpadu u tohoto objektu neviděli.
- Obyvatele této lokality ruší pořádání hudebních produkcí v uvedeném objektu a občas k zajištění pořádku občané byli nuceni povolati policii,
- Hluk z hudebních produkcí však není jediným problémem, které občany obtěžuje. V souvislosti se značným pohybem cizích osob, které nejsou zřejmě nikdy evidovány, se obyvatelé této lokality cítí ohroženi na zdraví, na majetku, ale i na životech. Obtěžují je také volně pobíhající psi.

- Jak jsme již uvedli, žádné sportovní akce pro veřejnost zde pořádány nejsou, ale aby nebyli uživatelé těchto pozemků rušeni ve svých aktivitách, byly vchody do tohoto objektu opatřeny cedulemi „SOUKROMÝ POZEMEK – NEVSTUPOVAT“, „POZOR PSI - viz příloha č. 2.

Vzhledem k tomu, že se na náš spolek obrací stále více občanů s žádostí o pomoc, rozhodla členská schůze znovu na uvedené problémy upozornit, i když podle našich informací někteří obyvatelé této lokality se již se svými stížnostmi obrátili i přímo na ÚMČ Praha 9. Předpokládáme, že máte informace o uvedeném stav i od Městské policie a Police ČR, takže je vám situace dobře známá.

Ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) je povinností stavebního úřadu provádět soustavný dozor ve věcech územního plánování a stavebního řádu a řešit případné delikty (§ 132, 171, 178, 180). Stavební úřad MČ Praha 9, přestože je o deliktu – **užívání stavby čp. 2340 na pozemku parc. č. 2097/14, k.ú. Libeň, v rozporu s kolaudačním rozhodnutím** - své povinnosti, určené zákonem, neplní.

Žádáme o informaci, jak bude v uvedené věci odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 nyní postupovat a do kdy bude zjednána náprava.

způsob poskytnutí informace: (vyznačte zvolený způsob)

- a) **zaslat na adresu:** viz výše adresa Spolku ochránců přírody a krajiny

PaedDr. Zdenka Lebedová
předsedkyně SOPK

Převzal:

Dne:

Pozn.: V případě, že je žádost nesrozumitelná, není zřejmé, jaká informace je požadována, nebo je žádost formulována příliš obecně, bude žadatel ve stanovené lhůtě vyzván, aby ji upřesnil. V případě, že ji neupřesní do 30 dnů, bude rozhodnuto o jejím odmítnutí.

Po zpracování informace bude žadatel vyzván k úhradě nákladů vynaložených na zpracování a poskytnutí informace. Po provedení úhrady bude požadovaná informace, včetně příloh, poskytnuta způsobem, který žadatel uvedl v žádosti.

PODATELNA PŘEDÁ K EVIDENCI OOS