

## Zápis z jednání Finančního výboru, které se konalo dne 15.6.2020

### **Přítomni:**

Lukáš Dančevský, Ing. Jiří Navrátil, Vasil Silvestr Pekar Ph.D., Václav Vislous MSc., Ing. Hana Bláhová, Mgr. Tomáš Portlík, JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Ing. Stanislav Goller

Předseda výboru zahájil jednání ve **14:00** hod.

### Byl schválen následující program jednání:

1. Komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2019
2. Prodej pozemků Prosek COURT
3. Opatření a výdaje související s Covid-19

### Výsledek jednání finančního výboru:

1. Členové Finančního výboru se seznámili s Komplexním rozбором hospodaření Městské části Praha 9 za rok 2019 a to z pohledu realizovaných příjmů, výdajů a výsledku hospodaření hlavní činnosti a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření zdaňované činnosti. Rovněž byli seznámeni s realizovanými rozpočtovými opatřeními, konečným stavem upraveného rozpočtu a s finančním vypořádáním MČ Praha 9 se státním rozpočtem, rozpočtem hl.m.Prahy a s finančním vypořádáním se zřizovanými příspěvkovými organizacemi. V souvislosti s pandemií Covid-19 byly řešeny otázky týkající se řízení běžných a investičních výdajů v příštích letech v rámci tvorby rozpočtu MČ Praha 9.

**Finanční výbor doporučuje Komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2019 ZMČ Praha 9 ke schválení.**

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4

Zdržel se: 0

Proti: 0

2. Členům Finančního výboru byla předložena k posouzení veškerá dokumentace týkající se prodeje předmětných pozemků společnosti PROSEK COURT, s.r.o. včetně znaleckých posudků o ceně obvyklé, Kupní smlouvy aj. Návrh prodeje pozemků byl zevrubně prodiskutován a Finanční výbor zhodnotil předložené podklady jako nedostačující. Z tohoto

důvodu Finanční výbor žádá o další jednání nad nevyjasněnými otázkami zejména týkající se využitelnosti koeficientů pozemků pro výstavbu na sousedních parcelách, vizualizace jejich dopadu, ohodnocení pozemků pro daný konkrétní záměr, dořešení otázek ve formulaci smlouvy a smluvních pokut. Následně žádá o předložení tohoto materiálu znovu k projednání. Finanční výbor nedoporučil předložení tohoto materiálu do červnového Zastupitelstva Městské části Praha 9.

3. Předseda Finančního výboru informoval o opatřeních uskutečněných MČ Praha 9 v rámci pandemie Covid-19 a zároveň o souvisejících přibližných výdajích např. na ochranné pomůcky, zřízené centrum pomoci podnikatelům aj. Podrobná zpráva bude předložena až na Zastupitelstvo MČ Praha 9 konající se 23.6.2020.

JUDr. Jana Nowaková Těmínová dále představila problematiku přijetí mimořádných opatření MČ Praha 9 k podpoře podnikání v nebytových prostorech a na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy týkající se vyhlášení nouzového stavu v souvislosti s Usnesením Rady hlavního města Prahy ze dne 18.5.2020 ke zmírnění ekonomických důsledků šíření nemoci COVID-19 pro nájemce nebytových prostor hlavního města Prahy. Řešení vzniklé situace bude projednáno na mimořádné Radě MČ Praha 9 a následně na Zastupitelstvu MČ Praha 9.

Jednání Finančního výboru bylo ukončeno v 16:30 hod.

Zapsala :

Ing. Hana Bláhová, Tajemník výboru .....

Schválil:

Lukáš Dančevský, Předseda Finančního výboru: .....

Ověřil:

Václav Vislous MSc., člen Finančního výboru: .....