



## Městská část Praha 9

**14. Rada městské části**  
ze dne 18.08.2020

### **USNESENÍ** **č. Us RMČ 400/20**

**zveřejnění záměru prodeje bytových jednotek v bytovém domě  
vytipovaném k výstavbě půdních bytů - Sokolovská 570/310, Praha 9,  
k.ú. Vysočany a stanovení kupní ceny**

Rada městské části

#### **1. souhlasí**

1.1. se zveřejněním záměru prodeje bytových jednotek v bytovém domě Sokolovská 570 v k.ú. Vysočany podle Zásad prodeje bytů z majetku hlavního města Prahy svěřených do správy Městské části Praha 9 oprávněným nájemcům, tzv. privatizace, schválených Us ZMČ 32/20 ze dne 23.6.2020 za cenu dle odstavce 1.2. tohoto usnesení

1.2. s kupní cenou

a) zvýhodněnou ve výši 13.000,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu

b) základní, která bude stanovena jako cena obvyklá na všeobecném trhu pro bytovou jednotku obsazenou nájemcem v domě dle znaleckého posudku

c) pro byt č.23, který bude rozšířen vestavbou do půdního prostoru na náklady nájemce, bude k ceně stanovené za stávající výměru bytu podle písm. a) nebo písm.

b) připočtena částka odpovídající ceně obvyklé vyžité části půdního prostoru zjištěné znaleckým posudkem

1.3. s předloženým návrhem usnesení ZMČ P9 k materiálu "Převod vlastnictví bytových jednotek v bytovém domě vytipovaném k výstavbě půdních bytů a schválení kupní ceny"

## **2. ukládá**

1. uvolněnému členu RMČ Praha 9

1.1. předložit materiál na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowakova Těmínová**

Termín: 22.09.2020

.....  
**Ing. Jan Jarolím**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*místostarosta MČ Praha 9*