

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISÍ ROZVOJE ÚZEMÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 10. 2. 2021

Přítomni: Ing. Marek Doležal, Ing. Jan Jarolím, JUDr. Renata Portlíková, Ing. Kornélia Gottmannová, Ing. Petr Karel, Ing. Vasil Silvestr Pekar, Ing. Tomáš Kubík

Komise **byla** usnášení schopná.

Hosté:

Program:

BOD Č.1.

Představení podkladové studie reálu „Praga“ při ul. Kolbenova ke změně územního plánu

Komise se seznámila se studií a požaduje:

1/doložit detail řešení cyklo a pěších vazeb v návaznosti na okolní projekty a přechod přes říčku Rokytka.

2/ doložit detailní náplň pro plochy VV (v souvislosti s odkazem na školské zařízení a s tím související řešení dopravy v klidu, venkovních sportovišť, tak aby na ploše VV mohla vzniknout plnohodnotná kompaktní základní škola) a v ploše SP do specifikovat její náplň (má se na mysli Rugby hřiště a dále plochu SP při ul. Za Lidovým domem)

Komise nesouhlasí s rozpadem dynamické dopravy do ul. U Lidového domu, která je v těsné blízkosti MŠ U Vysočanského pivovaru a zároveň bude stavebně technicky upravena na obytnou zónu.

BOD Č.2.

Představení podkladové studie spol. SATPHO při ul. Poděbradská ke změně územního plánu

Komise se seznámila se studií a s předloženým návrhem nesouhlasí z následujících důvodů:

Předložená změna je zcela nevhodně urbanisticky, koncepčně a architektonicky pojata ve vztahu k dané lokalitě, kdy tato změna má za cíl pouze zcela nadlimitně vytěžit danou lokalitu bez jakýchkoliv návazností a provázáním s okolní zástavbou. Nestanovuje tak vhodné/správné limity pro změnu územního plánu. Návrh zcela opomíjí a neřeší uliční síť v návaznosti na přilehlé okolí a neumožňuje tak rozvoj na životaschopné části a tím zásadně přispívá nejen k disfunkci prostupnosti územím, ale celé lokality mezi ul. Poděbradská a železničním tělesem. Disfunkčnost návrhu odráží fakt, že návrh postrádá jakýkoliv uliční systém, který by měřítkem – rozlohou odpovídal potřebám městské zástavby v rámci transformačního území T3 Nová Harfa.

Jediný dopravně napojený bod na ul. Podebradská by vedl k nevhodnému zvýšení kongesce v daném nápojném bodě na ul. Podebradská a tím omezení provozu v ul. Poděbradská.

Navržená změna opakovaně postrádá dopady na dopravní a technickou infrastrukturu, veřejnou vybavenost, a proto je nutné poukázat na skutečnost, že již jednou byla tato změna zamítnuta ZMČ 99/19 25.6.2019.

BOD č.3.

Studie úpravy ulice Drahohejlova,

kteřá má za cíl rehabilitaci parteru ul. Drahohejlova, a návrh celkové koncepce uspořádání ulice včetně návrhu stromořadí při zachování počtu parkovacích stání a nových lamp sloužících zároveň pro elektromobilitu. Sjednocení povrchů na bezfalcovou dlažbu, která omezí nahodilý hluk a dále osazení mobiliárem ve veřejném prostoru.

Další termín řádného jednání KRU 10.3.2021 (středa) ve 205 (zasedací místnost ZMČ P9 2 patro, popř. přes aplikaci WEBEX.

Zapsal a zkontroloval: ing. Karel Horejš a ing. Marek Doležal

E-mail: horejsk@praha9.cz