



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPISOVÁ ZN.: S MCP09/165414/2020/OVÚR/POL

DATUM: 26.10.2020

Č.J.: MCP09/168670/2020/OVÚR/POL

Ukl. zn.: P-/

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 11.09.2020 žádost o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala **INVICTA, advokátní kancelář, s.r.o.**, [redacted] se sídlem **Ostrovní č.p. 2064/5, 110 00 Praha 1-Nové Město** (dále jen „žadatel“), týkající se „Novostavby bytového domu Nad Kolčavkou, Praha 9“.

Žadatel požaduje tyto následující informace:

- i. zda bylo jakoukoliv osobou u Vašeho úřadu podáno odvolání, či jakýkoli jiný opravný prostředek („Návrh 1“) týkající se rozhodnutí o umístění stavby a povolení výjimky, Městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 10.12.2015, č.j. P09 045177/2015/03, sp.zn. S P09 045177/2013/OVUR/KK/3731, které bylo vydáno ve prospěch pana [redacted] [redacted] kterým bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby „Bytový dům Nad Kolčavkou“, a které nabylo právní moci dne 13.1.2016. Pokud byl takový Návrh 1 u Vašeho úřadu podán, žádáme o informaci, zda k datu této žádosti bylo řízení o takovém Návrhu 1 pravomocně ukončeno, a dále žádáme o sdělení spisové značky všech řízení o Návrhu 1 či Návrzích 1, pokud jich bylo podáno více. Pokud bylo řízení o Návrhu 1 ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádáme o informaci, jaké bylo znění tohoto rozhodnutí; Dále prosíme o informaci, zda evidujete podání návrhu na přezkum ve věci výše uvedeného Návrhu 1, tedy ve věci výše uvedeného rozhodnutí.
- ii. zda bylo jakoukoliv osobou u Vašeho úřadu podáno odvolání, či jakýkoli jiný opravný prostředek („Návrh 2“) týkající se rozhodnutí změně rozhodnutí o umístění stavby, Městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 17.2.2020, č.j. MCP09 001496/2020/OVÚR/POL, sp.zn. S MCP09 067397/2017/OVÚR/POL, které bylo vydáno ve prospěch společnosti Prameny s.r.o., IČO: 290 24 331, se sídlem Česká 1108/11,158 00 Praha - Košíše, kterým bylo vydáno rozhodnutí o změně rozhodnutí o umístění stavby „Bytový dům Nad Kolčavkou“, a které nabylo právní moci dne 20.3.2020. Pokud byl takový Návrh 2 u Vašeho úřadu podán, žádáme o informaci, zda k datu této žádosti bylo řízení o takovém Návrhu 2 pravomocně ukončeno, a dále žádáme o sdělení spisové značky všech řízení o Návrhu 2 či Návrzích 2, pokud jich bylo podáno více. Pokud bylo řízení o Návrhu 2 ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádáme o informaci, jaké bylo znění tohoto rozhodnutí; Dále prosíme o informaci, zda evidujete podání návrhu na přezkum ve věci výše uvedeného Návrhu 2, tedy ve věci výše uvedeného rozhodnutí.
- iii. zda bylo jakoukoliv osobou u Vašeho úřadu podáno odvolání, či jakýkoli jiný opravný prostředek („Návrh 3“) týkající se rozhodnutí o povolení k provedení stavby vodního díla, Městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 19.6.2017, č.j. P09 033676/2017/OVÚR/Val, sp.zn. S P09 033009/2015/11, které bylo vydáno ve prospěch společnosti Prameny s.r.o., IČO: 290 24 331, se sídlem Česká 1108/11,158 00 Praha - Košíše, kterým byla povolena stavba „Bytový dům Nad Kolčavkou - Retenční nádrž“, a které nabylo právní moci dne 12.7.2017 nebo týkající se rozhodnutí o prodloužení platnosti výše uvedeného povolení k stavbě vodního díla, Úřadu Městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 6.5.2018, č.j. MCP09/021791/2019/OVÚR/Val, sp. zn. S MCP09/007347/2019/OVÚR/Val. Pokud byl takový Návrh 3 u Vašeho úřadu podán, žádáme o informaci, zda k datu této žádosti bylo řízení o takovém Návrhu 3 pravomocně ukončeno, a dále žádáme o sdělení spisové značky všech řízení o Návrhu 3 či Návrzích 3, pokud jich bylo podáno více. Pokud bylo řízení o Návrhu 3 ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádáme o informaci,

jaké bylo znění tohoto rozhodnutí; Dále prosíme o informaci, zda evidujete podání návrhu na přezkum ve věci výše uvedeného Návrhu 3, tedy ve věci výše uvedených rozhodnutí.

Dále Vás žádáme o poskytnutí:

- iv. rozhodnutí Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 14.6.2018, č.j. MCP09/031548/2018/OVÚR/POPI, na které odkazuje vaše sdělení ze dne 30.7.2018, č.j. MCP09/039449/2018/OVÚR/POPI, sp. zn. S MCP09/067395/2017/OVÚR/POPI;
- v. rozhodnutí Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, ze dne 11.7.2018, č.j. MCP09/031548/2018/OVÚR/POPI a přípis stavebního úřadu č.j. MCP09 063235/2018/OVÚR/POPI ze dne 6.12.2018, na které odkazuje Vaše sdělení ze dne 22.1.2019, č.j. MCP09/003748/2019/OVÚR/POPI, sp. zn. S MCP09/002202/2019/OVÚR/POPI; V případě, že rozhodnutí č.j. MCP09/031548/2018/OVÚR/POPI, na které odkazuje Vaše sdělení je totožné s rozhodnutím uvedeným v bodě (iv) výše, prosíme o potvrzení, že došlo k chybnému uvedení data rozhodnutí v jednom z Vašich výše uvedených sdělení.

a stejně jako v bodech (i) - (iii) výše, prosíme o sdělení, zda bylo jakoukoliv osobou u Vašeho úřadu podáno odvolání, či jakýkoli jiný opravný prostředek („Návrh 4“) týkající se výše uvedených rozhodnutí o odstranění stavby. Pokud byl takový Návrh 4 u Vašeho úřadu podán, žádáme o informaci, zda k datu této žádosti bylo řízení o takovém Návrhu 4 pravomocně ukončeno, a dále žádáme o sdělení spisové značky všech řízení o Návrhu 4 či Návrzích 4, pokud jich bylo podáno více. Pokud bylo řízení o Návrhu 4 ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádáme o informaci, jaké bylo znění tohoto rozhodnutí; Dále prosíme o informaci, zda evidujete podání návrhu na přezkum ve věci výše uvedeného Návrhu 4, tedy ve věci výše uvedených rozhodnutí.

K bodu i) žádosti stavební úřad uvádí, že na rozhodnutí o umístění stavby a povolení výjimky Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje ze dne 10.12.2015, č.j. P09 045177/2015/03, sp.zn. S P09 045177/2013/OVUR/KK/3731, byla podána odvolání účastníky řízení a spis byl předán odvolacímu orgánu na Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu.

Odvolání byla posouzena jako nepřijatelná, ale usnesením č.j. MHMP 2168337/2016, sp.zn. S-MHMP 1968569/2016/STR ze dne 20.12.2016 Magistrát hl. m. Prahy ve věci zahájil přezkumné řízení.

Pod č.j. MHMP 578731/2017 ze dne 12.4.2017 vydal rozhodnutí, kterým rozhodnutí stavebního úřadu v přezkumném řízení zrušil a věc vrátil k novému projednání. Proti tomuto rozhodnutí podal stavebník odvolání, které bylo postoupeno na Ministerstvo pro místní rozvoj. Ministerstvo pro místní rozvoj následně rozhodnutím č.j. MMR-26597/2017-83/1874 ze dne 21.9.2017, zrušilo rozhodnutí odvolacího orgánu a věc mu vrátilo k novému projednání.

V souladu s právním názorem ministerstva následně Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu usnesením sp. zn. S-MHMP 1968569/2016/STR, č.j. MHMP 1932214 ze dne 18.12.2017, zastavil přezkumné řízení zahájené usnesením č.j. MHMP 2168337/2017, sp.zn. S-MHMP 1968569/2016/STR ze dne 20.12.2016.

Proti citovanému usnesení podali odvolatelé žalobu k Městskému soudu v Praze. Městský soud v Praze rozsudkem č.j. 11 A 61/2018-67 ze dne 23.1.2019 rozhodnutí odvolacího orgánu zrušil a věc vrátil k dalšímu řízení.

Dne 11.3.2020 bylo Magistrátu hl.m. Prahy doručeno podání odvolatelů, kterým berou zpět své odvolání podané proti uvedenému rozhodnutí. Usnesení o zastavení odvolacího řízení vydal Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu dne 14.4.2020 pod č.j. MHMP 512192/2020, sp.zn. S-MHMP 1968569/2016/STR, o čemž byl ÚMČ Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje vyrozuměn sdělením ze dne 16.4.2020 pod č.j. MHMP 556663/2020, sp.zn. S-MHMP 1968569/2016/STR/Li.

K bodu ii) žádosti stavební úřad uvádí, že na rozhodnutí Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje ze dne 17.2.2020, č.j. MCP09 001496/2020/OVÚR/POL, sp.zn. S MCP09 067397/2017/OVÚR/POL, na stavební úřad nebylo podáno odvolání, ani jakýkoli jiný opravný prostředek, žádným z účastníků řízení.

K bodu iii) žádosti stavební úřad uvádí, že na rozhodnutí o povolení k provedení stavby vodního díla Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje – vodoprávní úřad ze dne 19.6.2017, č.j. P09 033676/2017/OVÚR/Val, sp.zn. S P09 033009/2015/11, na stavební úřad nebylo podáno odvolání, ani jakýkoli jiný opravný prostředek, žádným z účastníků řízení.

K bodu iv a v.) žádosti stavební úřad uvádí, že na rozhodnutí o povolení odstranění stavby Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje ze dne 11.7.2018, č.j. MCP09/031548/2018/OVÚR/POPI, sp.zn. S MCP09/067395/2017/OVÚR/POPI, bylo podáno odvolání dne 27.8.2018 a spis byl předán odvolacímu orgánu na Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu. Stavební úřad v této věci doposud neobdržel žádné rozhodnutí ani spisový materiál.

Před podáním odvolání dne 30.7.2018, stavební úřad vydal sdělení o nabytí právní moci výše uvedeného rozhodnutí o povolení odstranění staveb pod č.j. MCP09/039449/2018/OVÚR/POPI, sp. zn. S MCP09/067395/2017/OVÚR/POPI (**zde bylo uvedeno chybné datum rozhodnutí 14.06.2018**). Následně dne 18.03.2019 stavební úřad přípisem pod č.j. MCP09/013600/2019/OVÚR/POPI, spis.zn. S MCP09/067395/2017/OVÚR/POPI žadateli sdělil, že výše uvedené rozhodnutí o povolení odstranění staveb, z důvodu podání odvolání, právní moci nenabylo (**i zde bylo uvedeno chybné datum rozhodnutí 14.06.2018**).

Ve věci předmětných odstraňovaných staveb stavební úřad provedl dne 6.12.2018 ohledání v místě stavby na dotčených pozemcích parc. č. 3006 a 3007 v katastrálním území Libeň. Zjištění bylo potvrzeno sdělením ze dne 6.12.2018 pod č.j. MCP09/063235/2018/OVÚR/POPI, spis.zn. S MCP09/062985/2018/OVÚR/POPI.

Odbor výstavby a územního rozvoje Vám poskytuje požadované kopie listin ve formě kopií dokumentů, které byly dohledány na odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9.

Požadované informace, resp. kopie těchto listin:

- sdělení k žádosti o potvrzení neexistence stavby č.j. MCP09/063235/2018/OVÚR/POPI, spis.zn. S MCP09/062985/2018/OVÚR/POPI, ze dne 6.12.2018
- rozhodnutí o povolení odstranění stavby č.j. MCP09/031548/2018/OVÚR/POPI, sp.zn. S MCP09/067395/2017/OVÚR/POPI ze dne 11.7.2018

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Příloha pro žadatele:

- viz. text

Obdrží:

I.doporučeně do vlastních rukou:

INVICTA, advokátní kancelář, s.r.o., [redacted] IDDS: 4cdtpnz
sídlo: Ostrovní č.p. 2064/5, 110 00 Praha 1-Nové Město

II.ostatní (bez příloh):

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany,
číslo žádosti ZPI – 55/2020