



Společenství pro dům Zakšínská č. p. 570, Praha 9
Zakšínská 570/2, 190 00 Praha 9 – Střížkov
IČ: 282 36 254

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

od 1. 1. 2021 se na území Městské části Praha 9 bude rozšiřovat zóna placeného stání i o oblast Střížkova, kde je mimo jiné vystavěn i náš bytový dům, o který se staráme a k nimž je zajištěn příjezd a parkování z veřejných komunikací ulic Zásadská a Zakšínská (pozemek parcelní číslo 509/15 v katastrálním území Střížkov) ve vlastnictví Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1. K těmto komunikacím jsou připojeny parkovací zálivy, které se ale nacházejí na pozemcích ve vlastnictví společnosti FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, tudíž tato jednotlivá parkovací místa nebudou dle emailové informace z Úřadu městské části Praha 9 zahrnuta do rozšíření zón placeného stání. V těchto ulicích a jejich okolí se dlouhodobě potýkáme s problémem volných parkovacích míst, která již v současné době velmi využívají občané dojíždějící za prací v Hlavním městě Praze a také s problémem, že mnoho současných parkovacích míst je blokováno osobními automobily, které jsou vyloženě nepojízdné, nebo již delší dobu nemají platné osvědčení o technické kontrole. Dále i na pozemku parcelní číslo 500/116 taktéž v katastrálním území Střížkov, které je ve vlastnictví společnosti B+3 REAL a.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, v poslední době dochází k velkému nárustu vozidel, jejichž technický stav neodpovídá provozu na pozemních komunikacích.

Navíc některá vozidla stojící na pozemku parcelní číslo 500/116 v katastrálním území Střížkov a na parkovacích zálivech napojených k příjezdové komunikaci umístěné na pozemku parcelní číslo 509/15 v katastrálním území Střížkov svým stavem ohrožují životní prostředí nebo se stávají úkrytem pro hlodavce.

Tím, že se placené zóny rozšíří o naše bezprostředního okolí, tak se velmi obáváme, že se po zavedení parkovacích zón od 1. 1. 2021 situace s parkováním v našich ulicích ještě podstatně zhorší.

U mnohých vlastníků z našeho i přilehlých bytových domů panuje silná obava z toho, jak vlastník parkovacích míst a pozemků pod nimi, společnost FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, s těmito parkovacími stání a pozemky naloží, zvláště, když v katastru nemovitostí není u těchto pozemků evidováno žádné věcné břemeno.

Tímto Vás žádáme o zodpovězení následujících dotazů, případně rovnou provedení opatření, které povedou k vyřešení, nebo alespoň ke zmírnění výše uvedených dopadů na naše okolí.

- 1) Žádáme Vás o poskytnutí informace, zda společnost FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 v minulosti nabídla nebo aktuálně nabízí Hlavnímu městu Prahy nebo Městské části Praha 9 k předání nebo prodeji pozemky pod parkovacími stáními přilehající k ulici Zásadská a Zakšínská.
- 2) V případě, že společnost FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 nabídla Hlavnímu městu Prahy nebo Městské části Praha 9 k předání nebo prodeji pozemky pod parkovacími stáními přilehající k ulici Zásadská a Zakšínská, tak Vás žádáme o sdělení, za jakých podmínek k tomu došlo.

- 3) V případě, že společnost FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 nabídla Hlavnímu městu Prahy nebo Městské části Praha 9 k předání nebo prodeji pozemky pod parkovacími stáními přilehající k ulici Zásadská a Zakšínská, tak Vás žádáme o sdělení, proč tyto podmínky nebyly akceptovány.
- 4) V případě, že společnost FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1 nenabídla předání/prodání všech parkovacích míst přiléhajících ke komunikacím Zásadská a Zakšínská Hlavnímu městu Prahy nebo Městské části Praha 9 v době přebírání těchto komunikací do vlastnictví Hlavního města Prahy, tak žádáme o sdělení informace, proč si Hlavní město Prahy nebo Městská část Praha 9 nevymínila současné převzetí těchto parkovacích stání a pozemků pod těmito stáními do majetku současně s přebíranými komunikacemi Zásadská a Zakšínská.
- 5) Dále Vás žádáme o informaci, zda má Hlavní město Praha nebo Městská část Praha 9 v plánu převzít parkovací zálivy a pozemky pod nimi od společnosti FINEP Prosek k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 do svého majetku?
- 6) Dále Vás žádáme o sdělení kontaktu na příslušné osoby, v jejichž kompetenci je možnost navrhnout/schválit/realizovat místní úpravu dopravního značení v ulicích Zásadská a Zakšínská, spočívající v doplnění současného dopravního značení o dopravní značku „**B2**“ **Zákaz vjezdu všech vozidel** doplněnou o doplňkovou tabulku „**E13**“ s textem **Dopravní obsluha vjezd povolen**, nebo která by navrhla/realizovala jinou adekvátní úpravu provozu na pozemních komunikacích, která by eliminovala využívání současných parkovacích míst občany dojíždějící za prací v Hlavním městě Praze v těchto ulicích.
- 7) Dále Vás žádáme o sdělení kontaktu na příslušné osoby, v jejichž kompetenci je možnost navrhnout/schválit/realizovat místní úpravu dopravního značení v ulicích Zásadská a Zakšínská, spočívající v doplnění současného dopravního značení o dopravní značení „**V12c**“ **Zákaz zastavení** v prostoru křižovatky ulic Zásadská a Zakšínská, nebo která by navrhla/realizovala jinou adekvátní úpravu provozu na pozemních komunikacích, která by eliminovala zasahování parkujících vozidel do prostoru předmětné křižovatky. Případně žádáme, aby byly ze strany Městské policie Hlavního města Prahy zajištěny pravidelné kontroly a pokutování vozidel zasahujících do této křižovatky. Při současném stavu dochází na této křižovatce k velmi častému výskytu nebezpečných situací.

K výše uvedenému uvádíme, že první domy v ulici Zakšínská a Zásadská byly kolaudovány v roce 2006, a tudíž bylo dost času pro převedení pozemků pod parkovacími zálivy na Hlavní město Prahu nebo Městskou část Praha 9.

Předem děkujeme za poskytnutí informací a hledání východiska ze současné i budoucí situace.

S touto výzvou o poskytnutí informací budou obeznámeni všechny dotčené domy. Následně taktéž počítáme se zveřejněním vaší odpovědi stejným způsobem.

Odpovědi prosíme zaslat do datové schránky našeho společenství s identifikátorem: **vj7kzdp**

V Praze dne 06. 11. 2020


předseda výboru společenství