

## Šefarová Miroslava (ÚMČP.9)

Od: [REDACTED]  
Odesláno: 11. září 2020 0:24  
Komu: Podatelna (ÚMČP.9)  
Předmět: Dotaz, opakované oznámení černé stavby, "rekonstrukce" ÚP Praha 9 - Prosek

Dobrý den,

počátkem července 2018 započaly stavební práce na objektu ÚP Praha 9, Českolipská 421/1. Dle č.j.P09 062054/2016 má jít o rekonstrukci objektu - stavební úpravy a nástavba. Cca čtyři týdny probíhaly zcela jiné práce než rekonstrukce a sice demolice objektu a zemní výkopové práce s přípravou nových základů jiné budovy. U stavby však demoliční výměr nebyl a stále není vyvěšen - oznámen. Neměl jsem důvod se domnívat, že byl vydán demoliční výměr a proběhlo i další stavební řízení týkající se výstavby nové budovy.

- 1) Stavební firma zjevně prováděla nepovolené stavební úpravy.
- 2) Prováděly se neodborné manipulace s azbestovými izolacemi při demolici objektu. Široké okolí bylo kontaminováno rakovinotvorným azbestem. Tato manipulace s azbestovými izolacemi mi byla písemně potvrzena stavebním odborem Prahy 9. Na tento dotaz jsem dostal odpověď, že stavební úřad bude nápomocen hygienické stanici k prošetření události kontaminace azbestem.

Krátce poté byly hlavní práce cca na 2 roky přerušeny až do června 2020.

Před letními prázdninami 2020 se postupně rozběhly těžké demoliční práce základů původní budovy s odvozem dalšího značného množství zeminy. V tuto chvíli jsou vybudovány v zemi piloty a vybetonována základová deska nového objektu.

Na stavbě stále není vyvěšeno platné stavební povolení. Je zde vyvěšené původní (již částečně vybledlé) stavební povolení z roku 2016, opravňující pouze k rekonstrukci objektu, nikoliv k jeho celkové demolici a výstavbě nového objektu.

Tímto Vám oznamuji, že stavebník neplní řádně své povinnosti. Mám důvodné podezření, že zde opětovně dochází k černé stavbě, případně podvodu.

Dotaz tedy zní:

- a) Jak je to s platným stavebním povolením ke zmíněnému objektu a zda-li je povolena demolice původního objektu a výstavba nové budovy ?
- b) Pokud nejde o černou výstavbu, proč není platné stavební povolení vyvěšeno na stavbě a stavební úřad po mém prvním podnětu neprovedl kontrolu vedoucí odstranění vad ?
- c) Jak konkrétně stavební úřad Prahy 9 inicioval prošetření neodborných manipulací s azbestem hygienické stanici a s jakým výsledkem ?

Na základě zákona 106/1999 Sb. Zákona o svobodném přístupu k informacím, §14, odst. 5d je úřad povinen odpovědět nejpozději do 15 dnů. V tomto termínu očekávám odpověď. Zdůrazňuji, že se již nespokojím s neúplnou, odbytou, či obecnou informací. V opačném případě podniknu další kroky, včetně medializace případu.

S pozdravem  
[REDACTED]

Městská část Praha 9

Doručeno: 11.09.2020

MCP09/134205/2020

listy: 1

přílohy:

druh:

lí/sv:



mc09es7a310f99